



Bilancio al 31 dicembre 2023

**Il complesso immobiliare “ex Oratorio Salesiano”
che si estende su un’area di 4.000 mq.**



**donato dalla BCC “dei Castelli e degli Iblei”
alla omonima Fondazione**

Bilancio

al 31 dicembre 2023

Dati anagrafici	
Sede in	MAZZARINO, CORSO VITTORIO EMANUELE N.53
Codice Fiscale	90032500853
Numero Rea	
Capitale Sociale Euro	500.000 i.v.
Settore di attività prevalente (ATECO)	949920
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	35.207	37.915
Totale immobilizzazioni immateriali	35.207	37.915
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	728.066	728.066
2) impianti e macchinario	(1)	646
4) altri beni	3.799	8.879
5) immobilizzazioni in corso e acconti	955.042	412.274
Totale immobilizzazioni materiali	1.686.906	1.149.865
III - Immobilizzazioni finanziarie		
3) altri titoli	500.000	500.000
Totale immobilizzazioni finanziarie	500.000	500.000
Totale immobilizzazioni (B)	2.222.113	1.687.780
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.379	-
Totale crediti tributari	2.379	-
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	226	-
Totale crediti verso altri	226	-
Totale crediti	2.605	-
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	2.802.791	3.027.451
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	2.802.791	3.027.451
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.427.579	1.080.277
3) danaro e valori in cassa	922	-
Totale disponibilità liquide	1.428.501	1.080.277
Totale attivo circolante (C)	4.233.897	4.107.728
Totale attivo	6.456.010	5.795.508
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale		
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	-	(2)
Totale altre riserve	-	(2)
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
	(29.075)	(30.323)
Totale patrimonio netto	6.448.258	5.777.332
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	6.635	5.865
Totale debiti verso fornitori	6.635	5.865
12) debiti tributari		

esigibili entro l'esercizio successivo	72	4.306
Totale debiti tributari	72	4.306
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	126	266
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	126	266
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	919	7.739
Totale altri debiti	919	7.739
Totale debiti	7.752	18.176
Totale passivo	6.456.010	5.795.508

Conto economico

31-12-2023 31-12-2022

Conto economico		
A) Valore della produzione		
5) altri ricavi e proventi		
altri	5	1
Totale altri ricavi e proventi	5	1
Totale valore della produzione	5	1
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		
	1.141	466
7) per servizi		
	14.999	22.785
9) per il personale		
a) salari e stipendi	6.515	9.280
b) oneri sociali	969	2.391
c) trattamento di fine rapporto	382	533
e) altri costi	4.200	-
Totale costi per il personale	12.066	12.204
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.708	2.708
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	5.726	5.856
Totale ammortamenti e svalutazioni	8.434	8.564
14) oneri diversi di gestione		
	27.684	24.423
Totale costi della produzione	64.324	68.442
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(64.319)	(68.441)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	42.585	39.703
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	8.600	9.355
Totale proventi diversi dai precedenti	8.600	9.355
Totale altri proventi finanziari	51.185	49.058
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	13.089	8.088
Totale interessi e altri oneri finanziari	13.089	8.088
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	38.096	40.970
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(26.223)	(27.471)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	2.852	2.852
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	2.852	2.852
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(29.075)	(30.323)



Relazione sulla Gestione

PREMESSA

La presente relazione illustra in via preliminare quale è stata l'attività esercitata nel corso dell'esercizio 2023 e quale l'evoluzione del patrimonio della stessa, suddiviso in Fondo di dotazione e Fondo di gestione.

Alla data di chiusura del bilancio dell'esercizio 2023, il **PATRIMONIO** complessivo ammonta ad Euro **6.448.258**, al netto della perdita d'esercizio, ed è stata rispettata e mantenuta la ripartizione del Fondo di dotazione pari ad Euro 500.000 come stabilito dall'art. 4 dello Statuto e del Fondo di gestione per la restante parte.

PATRIMONIO NETTO

Descrizione	Fondo di dotazione	Fondo di gestione	Avanzo/Disavanzo esercizio 2023	TOTALI
Chiusura dell'esercizio precedente 2022	500.000	5.277.333		5.777.333
Incrementi dell'esercizio 2023		700.000		700.000
Risultato dell'esercizio 2023			- 29.075	- 29.075
Chiusura dell'esercizio corrente 2023	500.000	5.977.333	- 29.075	6.448.258

Il Fondo di dotazione è interamente investito in titoli dello stato italiano.

Il Fondo di gestione è destinato alle attività istituzionali e sarà utilizzato:

1. per la copertura degli oneri di gestione;
2. per la realizzazione dei progetti di rifunionalizzazione dell'intero complesso immobiliare ex Oratorio Salesiano ed il conseguimento degli scopi della Fondazione;
3. per sostenere le diverse iniziative sociali, culturali, artistiche, sportive, sanitarie e solidaristiche a favore delle popolazioni dove opera la BCC "dei Castelli e degli Iblei".

Le risorse liquide disponibili, non ancora impiegate, vengono investite, in massima parte, in titoli dello Stato Italiano (BTP), in parte in Certificati di Deposito emessi dalla BCC "dei Castelli e degli Iblei", in fondi NEF, Polizze assicurative e Gestioni Patrimoniali di Cassa Centrale Banca per ottenere il maggior rendimento con il minor rischio e, nello stesso tempo, garantire un adeguato flusso finanziario all'attività istituzionale.

Nel 2023 l'Ente fondatore ha destinato alla Fondazione Euro 700.000 (settecentomila), quale quota di beneficenza deliberata dall'Assemblea dei Soci della BCC "dei Castelli e degli Iblei" in occasione dell'approvazione del bilancio e della destinazione dell'utile dell'esercizio 2022 della stessa.

Somma confluita interamente nel Fondo di Gestione della Fondazione.

Per completezza informativa si rappresenta il dettaglio dello stato patrimoniale e del conto economico al 31/12/2023.

STATO PATRIMONIALE**Attivo**

1. IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI E IMMATERIALI	1.722.114
A) immobili	1.669.108
B) costituzione	35.207
C) altri beni	3.800
D) opere d'arte	14.000
2. IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	500.000
C) altri titoli	500.000
3. STRUMENTI FINANZIARI NON IMMOBILIZZATI	2.802.791
a) gestioni patrimoniali	250.000
B) strumenti finanziari quotati	2.552.791
4. CREDITI	2.605
5. DISPONIBILITA' LIQUIDE	1.428.501
7. RATEI E RISCONTI	-
TOTALE ATTIVO	6.456.010

Passivo

1. PATRIMONIO NETTO	6.477.333
A) fondo di dotazione	500.000
B) fondo di gestione	5.977.333
2. FONDI PER ATTIVITA' DELL'ISTITUTO	-
3. FONDI DI AMMORTAMENTO	-
4. FONDI RISCHI E ONERI	-
5. FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	-
6. DEBITI	7.752
A) debiti verso fornitori	6.635
B) debiti tributari	72
C) debiti verso istituti di previdenza sociale	126
D) altri debiti	919
7. RATEI E RISCONTI PASSIVI	-
Utile (perdita) dell'esercizio	(29.075)
TOTALE PASSIVO	6.456.010

CONTO ECONOMICO

1. PROVENTI D'ESERCIZIO	51.190
A) dividendi e proventi assimilati (plusvalenze da cessioni)	8.600
B) interessi e proventi assimilati	42.585
C) altri ricavi e proventi	5
2. ONERI D'ESERCIZIO	53.022
A) personale dipendente	12.066
B) compensi e rimborsi spese per organi sociali	6.344
C) interessi passivi e oneri finanziari	13.089
D) costi per servizi	8.434
E) ammortamenti	8.434
F) spese di gestione (materiali di consumo, cancelleria)	1.141
G) oneri diversi (valori bollati, sanzioni tributarie)	441
H) imposte (Ires)	2.852
I) manutenzione mobili e immobili	221
3. EROGAZIONI DELIBERATE NELL'ESERCIZIO	27.243
A) nei settori rilevanti (sociale, istruzione, cultura, sport, assistenza, sanità)	27.243
Avanzo / disavanzo	-29.075

La Fondazione dei Castelli e degli Iblei viene costituita in data 21 novembre 2018 su iniziativa della Banca di Credito Cooperativo “dei Castelli e degli Iblei” e del suo Consiglio di Amministrazione che ne ha curato i dettagli. Come stabilito all’articolo 2 del proprio Statuto la Fondazione persegue scopi di mutualità, socio-culturali, di assistenza sanitaria, di sostegno e di promozione del territorio, finalizzati al miglioramento delle condizioni morali, culturali ed economiche delle persone appartenenti alle comunità locali.

In data 16 maggio 2019 la Fondazione ha ottenuto il riconoscimento della personalità giuridica, ed è stata iscritta nel Registro delle Persone Giuridiche, ai sensi del D.P.R. 10 febbraio 2000 n. 361, tenuto presso la Regione Siciliana. L’iscrizione è contrassegnata dal numero d’ordine 309, vol. II.

In data 10 agosto 2020 è stata iscritta, al Registro delle Persone Giuridiche, ai sensi del D.P.R. 10 febbraio 2000 n. 361, la modifica statutaria della Fondazione dei Castelli e degli Iblei, approvata con Decreto del Dirigente generale del Dipartimento regionale della famiglia e delle politiche sociali n. 732 del 30 giugno 2020.

Il Consiglio di Amministrazione è composto da n. 5 amministratori: Siciliano Lino Presidente, Farinello Lavinia Vice-Presidente, Bonaffini Crocifissa, La Bella Filippo e Spalletta Giuseppe, Consiglieri.

Con l’approvazione del bilancio 2023 si procederà al rinnovo del Consiglio di Amministrazione, in scadenza con l’approvazione dello stesso (aprile 2024), per decorrenza dei 5 anni dalla nomina (2019), a norma dell’art. 6 dello Statuto sociale.

Il Collegio Sindacale è rappresentato dal Revisore unico, Salvatore Scebba, nominato il 30/04/2022 e andrà in scadenza con l’approvazione del bilancio 2024, decorsi i 3 anni dalla nomina (art. 11 Statuto).

Nel corso dell’esercizio 2023 le novità più significative hanno riguardato l’avanzamento dello stato dei lavori del Cine -Teatro, l’avvio dei lavori dei locali attigui al Cine -Teatro futura sede della Fondazione e l’avvio dei lavori del futuro centro sanitario.

Le autorizzazioni concesse sono le seguenti:

1. TEATRO-LOCALI FONDAZIONE: P.D.C. n° 12 rilasciato dal comune di Mazzarino il 06.08.2020.
2. CENTRO SANITARIO : P.D.C. n° 01 rilasciato dal comune di Mazzarino il 27.01.2022.
3. CENTRO SANITARIO : P.D.C. n° 19 rilasciato dal comune di Mazzarino il 05.10.2022.

Sono in corso di approvazione due varianti urbanistiche che interessano il cine-teatro, i locali dell'ex cappella Salesiana e dell'ex Palazzo Nicastro.

Le linee strategiche e i settori di intervento nel corso del 2023 sono stati definiti tenendo debito conto:

1. delle finalità di cui allo Statuto sociale;
2. dell'attività di ristrutturazione dell'intero complesso immobiliare "ex oratorio salesiano".

Gli interventi sui cui si è intervenuto riguardano i seguenti settori:

- artistico-culturale;
- scolastiche-meritocratiche;
- socio sanitarie;
- beneficenza.

Le esigenze e le richieste che si sono manifestate e si manifestano nel nostro tessuto sociale sono svariate e l'obiettivo di questa Fondazione è quello di interpretare tempestivamente questi segnali, per garantire la massima efficacia nell'impiego delle risorse a disposizione. La Fondazione ha ben presente la necessità di mantenere distinto il suo ruolo da quello di tutte le altre istituzioni pubbliche e private che operano nel territorio e per dare alla sua attività un valore unico e insostituibile vuole assumere una funzione più strategica, guardando al medio-lungo periodo, proponendo iniziative attorno alle quali possano aggregarsi soggetti impegnati in diversi ambiti: sociale, educativo, formativo e sanitario.

La Fondazione dei Castelli e degli Iblei, grazie ai contributi ricevuti dalla Banca di Credito Cooperativo dei Castelli e degli Iblei, Ente fondatore, ha indirizzato la propria attenzione, anche in questo quarto anno di attività, prevalentemente al sostegno di servizi rivolti ai giovani, incentivando il merito, alle famiglie e ai più bisognosi per un supporto assistenziale.

ELENCO DEI PRINCIPALI INTERVENTI DELIBERATI DALLA FONDAZIONE NEL CORSO DEL 2023 DIVISI PER SETTORE

Nell'ambito dell'ISTRUZIONE

È stata deliberata l'iniziativa: **IV[^] edizione PREMIO AL MERITO** – borse di studio agli studenti talentuosi del territorio.

La Fondazione ha rivolto particolare attenzione al mondo della scuola deliberando un importante contributo per premiare i ragazzi/giovani studenti che hanno conseguito la licenza della scuola primaria, il diploma di istruzione secondaria di 1° grado e il diploma di istruzione secondaria di 2° grado, nell'anno scolastico 2023, nonché per coloro che hanno conseguito la laurea nell'anno accademico 2023 con il massimo dei voti, adottando un apposito regolamento.

Per detta iniziativa era stata destinata nel bilancio di previsione 2023 una somma di Euro 15.000,00 (quindicimila/00) per l'assegnazione di borse di studio per la IV[^] edizione 2023. A tale scopo sono stati selezionati n. 35 giovani studenti a cui sono state assegnate le borse di studio per complessivi Euro **16.200,00** (sedecimiladuecento/00) e corrisposte nell'esercizio nel corso della manifestazione "**PREMIO AL MERITO 2023**". Manifestazione che è stata organizzata dalla Fondazione in collaborazione con l'ente costituente (BCC "dei Castelli e degli Iblei").

Nell'ambito della CULTURA e del SOCIALE

La realizzazione del progetto di ristrutturazione del **Cine - Teatro** e del restante complesso immobiliare ex Oratorio Salesiano, rappresenta uno degli obiettivi principali della Fondazione per potere disporre nel territorio di una struttura funzionale dopo circa 30 anni di abbandono.

Relativamente al progetto di rifunzionalizzazione del Cine-Teatro ex Oratorio Salesiano, è stato inaugurato il 12.06.2021 l'avvio del cantiere per la rifunzionalizzazione dello stesso.

E' stato approvato il cambio di destinazione d'uso e i relativi progetti per la ristrutturazione dei locali dell'ex **Cappella** già Oratorio Salesiano e della corte (**parcheggio/piazza**) a centro Socio-Sanitario, del **Palazzo** ex **Nicastro**, già **Oratorio Salesiano**, a centro Socio-Culturale, e sono stati rilasciati in data 23.09.2021 il nulla osta della Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Caltanissetta ed in data 05/10/2022 il Permesso di Costruire dal Comune di Mazzarino.

E' stata organizzata la **III[^] edizione** della manifestazione "**Estate 2023 - Mazzarino in Arte**", diversi spettacoli che hanno rafforzato l'attività Socio-Culturale nel nostro territorio. La "manifestazione" si è sviluppata in 5 serate così divise:

1. giovedì 15 giugno 2023, ore 20.00, **Saggio di Danza 2023** a cura dell'ASD FIT DANCE di Mazzarino (CL);
2. sabato 22 luglio 2023, ore 21.00, **Premio al Merito**, IV[^] edizione 2023, consegna delle borse di studio agli studenti meritevoli, come da apposito regolamento a cura della BCC "dei Castelli e degli Iblei"; a seguire intrattenimento musicale a cura del gruppo "gli specchi di matilde" di Mazzarino;
3. sabato 5 agosto 2023, ore 21.00, **Rappresentazione teatrale "La Giara"**, atto unico di Luigi Pirandello, a cura del Gruppo Artistico della BCC "dei Castelli e degli Iblei";
4. mercoledì 9 agosto 2023, ore 20.30, Spettacolo comico "**Sopra un Palazzo**" a cura dell'artista Sergio Vespertino;
5. sabato 12 agosto 2023, ore 21.00, "**E ti chiamaru à pazza**" breve dramma in vernacolo Mazzarinense di Giovanni Catrini e Consuelo Manta.

Riepilogo interventi effettuati nel corso dell'esercizio 2023

- a) riconoscimento di n. 35 borse di studio a giovani studenti, programmate e deliberate per la IV[^] edizione della Manifestazione **PREMIO AL MERITO 2023**, per complessivi Euro **16.200,00**;
- b) organizzazione delle manifestazioni "**Estate 2023 - Mazzarino in Arte**" per Euro **9.025,93**;
- c) organizzazione della gita sociale "**Tour Sicilia occidentale**" per Euro **2.016,70**.

Totale interventi effettuati nell'esercizio 2023, Euro **27.242,63**.

Come possiamo notare dalla varietà degli interventi programmati e realizzati, le iniziative da portare avanti sono molteplici e le occasioni per dare delle risposte concrete non mancano; in questo contesto la Fondazione dei Castelli e degli Iblei mette a disposizione del proprio territorio le risorse in suo possesso per essere valido riferimento di crescita socio - culturale delle comunità ove opera. Essa vuole soprattutto essere un soggetto propositivo per consolidare quei valori fondanti di una società civile, di una comunità di uomini; valori che talvolta sono stati smarriti ma che possiamo ritrovare, mettendo l'uomo e la famiglia al centro di ogni nostro progetto. Questo "motto" è ben rappresentato anche sul sito internet dell'Ente fondatore [www. bccdeicastelliedegliiblei.it](http://www.bccdeicastelliedegliiblei.it) dove si possono visualizzare tutte le attività e i progetti portati avanti dalla Fondazione dei Castelli e degli Iblei. Nell'intento di perseguire lo scopo di mutualità e di sostegno che la caratterizza, la Fondazione vorrebbe divenire anche per il 2024 soggetto propulsivo di idee e progetti orientati al miglioramento delle condizioni morali, culturali ed economiche delle persone appartenenti al territorio in cui opera. Continuerà quindi a rivolgere la propria attenzione, come già fatto in questo esercizio appena concluso, alle persone in stato di disagio e bisognose di aiuto, alle categorie più deboli e al mondo giovanile, in modo da dare una prospettiva ricca di ottimismo e di speranza al futuro del territorio.

L'intervento predominante, a cui la Fondazione sta destinando massima parte delle risorse stanziare dall'Ente Fondatore (la BCC "dei Castelli e degli Iblei"), è relativo alla ristrutturazione e

rifunzionalizzazione dell'intero complesso immobiliare "ex Oratorio Salesiano", oggi di proprietà della Fondazione.

Il complesso immobiliare è composto:

1. dal Cine – Teatro;
2. dai locali attigui, destinati alla futura Sede Amministrativa della Fondazione;
3. dal Palazzo storico (ex Nicastro), destinato alle attività culturali, sociali e sanitarie;
4. all'ex Cappella, destinata a Centro Polidiagnostico Sanitario;
5. dalla Piazza Parcheggio.

La realizzazione di dette opere consentirà la fruizione di servizi essenziali alle comunità dove opera la BCC "dei Castelli e degli Iblei". Obiettivo è quello di ultimare i lavori dell'intero complesso immobiliare entro il 2026.

Il Consiglio desidera qui ringraziare tutti coloro che hanno partecipato attivamente, con capacità, entusiasmo e dedizione alla vita della Fondazione, anche nel corso dell'esercizio 2023. In particolare, facciamo riferimento all'impegno di tutti i Componenti gli Organi della Fondazione, all'Ufficio di Segreteria, agli Esponenti Aziendali e a tutti i Soci della Banca di Credito Cooperativo "dei Castelli e degli Iblei" per la grande sensibilità mostrata che hanno reso possibile la realizzazione dell'attività istituzionale" e che stanno destinando notevoli risorse per il benessere delle nostre comunità".

Mazzarino, 29 febbraio 2024

Per il Consiglio di Amministrazione
IL PRESIDENTE
- Lino Siciliano -



Nota integrativa

NOTA INTEGRATIVA

CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI SUL BILANCIO 2023

Il bilancio dell'esercizio 2023, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa, e dalla relazione sulla gestione, è stato redatto secondo le linee guida e gli schemi di bilancio per gli enti no profit emanati dall'Agenzia per le Onlus, seguendo altresì le raccomandazioni emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili per le organizzazioni no profit.

La valutazione delle voci del bilancio chiuso al 31.12.2023 è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività privilegiando, ove possibile, la rappresentazione della sostanza sulla forma.

Gli elementi eterogenei componenti le singole poste o voci delle attività o passività sono stati valutati separatamente evitando compensazioni di partite.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti numerari.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

I costi di impianto, di ampliamento e di sviluppo con utilità pluriennale sono stati iscritti nell'attivo e sono ammortizzati in quote costanti per un periodo di 18 esercizi.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono iscritte al costo di acquisto e rettifiche dai corrispondenti ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Nel corso dell'esercizio 2023 la voce delle immobilizzazioni ha subito un incremento di Euro 542.769 per effetto delle spese effettuate sugli immobili nel corso dell'esercizio.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

- Automezzi ed autocarri: 25%
- Impianti e macchinari hardware: 20%
- Allarmi e video sorveglianza: 30%
- Terreni e fabbricati: 3%

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le immobilizzazioni finanziarie rappresentano l'investimento in titoli dello Stato Italiano, del Fondo di Dotazione. Investimento valutato al costo storico determinato sulla base del costo di acquisto. È un

investimento duraturo in un'ottica di garanzia e affidabilità nei rapporti con terzi interlocutori e i proventi sono contabilizzati a conto economico nell'esercizio di competenza.

Detto investimento finanziario risulta depositato sul Dossier Titoli n. T02/3000985, intrattenuto presso la BCC "dei Castelli e degli Iblei".

ATTIVO CIRCOLANTE

STRUMENTI FINANZIARI NON IMMOBILIZZATI

Gli strumenti finanziari non immobilizzati sono rappresentati dagli investimenti in titoli dello Stato Italiano (BTP), Fondi NEF, Gestioni Patrimoniali di Cassa Centrale Banca, Fondi Assicurativi e certificati di deposito. Investimenti valutati al costo storico, determinato sulla base del costo di acquisto. È un investimento non duraturo in un'ottica di:

1. migliorare il rendimento del patrimonio finanziario libero;
2. utilizzare le risorse per la realizzazione del cine – teatro, del centro socio – culturale, del centro sanitario e della piazza – parcheggio.

Debiti disponibili finanziarie risultano depositate sul Dossier Titoli n. T02/3000985, su un Certificato di deposito con scadenza 2025 e su un Fondo Assicurativo, intrattenuti presso la BCC "dei Castelli e degli Iblei".

CREDITI

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo e risultano detenute sul C/C n. 04/21172 e su una carta prepagata, intrattenuti presso la BCC "dei Castelli e degli Iblei".

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

DEBITI

I debiti risultano iscritti al loro valore nominale. Si precisa che non esistono debiti assistiti da garanzie reali sui beni dell'Ente.

FONDI PER RISCHI E ONERI

Se presenti sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

IMPOSTE

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio;

- le rettifiche ai saldi delle imposte differite per tenere conto delle variazioni delle aliquote / dell'istituzione della nuova imposta intervenute nel corso dell'esercizio.

RATEI E RISCOINTI PASSIVI

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

VOCI DELL'ATTIVO

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

TOTALE IMMOBILI	1.683.108
------------------------	------------------

Trattasi dei beni immobili relativi all'intero complesso immobiliare dell'ex Oratorio Salesiano che risulta essere composto dal Cine – Teatro, dal Palazzo storico, dall'ex Cappella e dal Cortile interno. Beni acquistati dalla Fondazione in data 28/05/2019 a seguito del preliminare di acquisto dell'Ente fondatore, la BCC dei Castelli e degli Iblei che, come da indicazioni al Principio Contabile n. 2 per gli ENP, sono stati evidenziati a patrimonio ma non assoggettati ad ammortamento in quanto non ancora in uso.

ALTRI BENI	23.535
Totale Ammortamenti	- 19.732
TOTALE ALTRI BENI al netto degli ammortamenti	3.800

Tra i beni risultano:

- il pulmino che è stato acquistato a fine 2019 dalla Fondazione per le esigenze operative della stessa ed è entrato in uso e in ammortamento dal 2020;
- l'impianto di video-sorveglianza che è stato acquistato nel 2020 dalla Fondazione per la sicurezza della struttura, già in uso e in ammortamento dal 2020;
- i computer Imac e Asus acquistati a fine 2020 per lo svolgimento dell'attività ordinaria della Fondazione, già in uso e in ammortamento dal 2021;
- stampante Hp Laser acquistata a fine 2020 per le esigenze operative della Fondazione, in uso e in ammortamento dal 2021.

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	1.686.907
--	------------------

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Totale spese di costituzione	48.748
Totale Ammortamenti	- 13.541
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	35.207

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	500.000
--	----------------

Trattasi di investimento in titoli dello stato per Euro **500.000** (BTP Futura S/U APR 37 CUM Premio), remunerati con cedola variabile, pari a:

- 0,25 % per i primi tre anni;
- 0,60 % per il quarto, quinto e sesto anno;
- 1% per il settimo e l'ottavo anno.

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI, IMMATERIALI E FINANZIARIE	2.222.114
---	------------------

ATTIVO CIRCOLANTE

STRUMENTI FINANZIARI NON IMMOBILIZZATI

TOTALE STRUMENTI FINANZIARI NON IMMOBILIZZATI

2.802.791

Gli strumenti finanziari non immobilizzati sono composti da parte delle risorse finanziarie della Fondazione e sono investite in titoli dello Stato Italiano, fondi NEF, Gestioni Patrimoniali di Cassa Centrale Banca, Fondi Assicurativi e certificati di deposito e risultato depositati sul Dossier Titoli n. T02/3000985, su un Certificato di deposito con scadenza 2025 e su un Fondo Assicurativo, intrattenuti presso la BCC “dei Castelli e degli Iblei”

DISPONIBILITÀ LIQUIDE

TOTALE DISPONIBILITÀ LIQUIDE

1.428.501

Il saldo di Euro **1.428.501** rappresenta le disponibilità liquide che sono detenute sul C/C 04/21172, per € 1.427.579, e sulla carta prepagata, per € 922, intrattenuti presso la BCC dei Castelli e degli Iblei.

VOCI DEL PASSIVO

PATRIMONIO NETTO

Descrizione	Fondo di dotazione	Fondo di gestione	Avanzo/Disavanzo esercizio 2023	TOTALI
Chiusura dell'esercizio precedente	500.000	5.277.333		5.777.333
Incrementi dell'esercizio 2023		700.000		700.000
Risultato dell'esercizio 2023			- 29.075	- 29.075
Chiusura dell'esercizio corrente 2023	500.000	5.977.333	- 29.075	6.448.258

Nel 2023 l'Ente fondatore ha destinato alla Fondazione Euro 700.000 (settecentomila), quale quota di beneficenza deliberata dall'Assemblea dei Soci della BCC “dei Castelli e degli Iblei” in occasione dell'approvazione del bilancio e della destinazione dell'utile dell'esercizio 2022 della stessa.

La somma ricevuta è confluita interamente nel Fondo di Gestione della Fondazione e sarà utilizzata per effettuare gli investimenti programmati, per la ristrutturazione del complesso immobiliare “ex Oratorio Salesiano” e per sostenere le diverse iniziative sociali, culturali, artistiche, sportive, sanitarie e solidaristiche a favore delle popolazioni dove opera la BCC “dei Castelli e degli Iblei”.

DEBITI

L'ammontare risulta costituito da debiti tributari pari a Euro **72**, da debiti verso enti previdenziali per un totale di Euro **126**, da debiti verso dipendenti pari a Euro **919**, da Euro **6.635** relativi a debiti verso fornitori. L'ammontare complessivo della voce debiti ammonta ad Euro **7.752**.

CONTO ECONOMICO

PROVENTI D'ESERCIZIO

Trattasi degli interessi maturati sugli investimenti in titoli dello Stato Italiano (BTP) e degli utili rinvenienti dagli investimenti, dai Fondi NEF e Gestioni Patrimoniali di Cassa Centrale Banca, così come identificato in premessa, per complessivi Euro **51.190**.

ONERI D'ESERCIZIO

Rappresentano le complessive spese di gestione dell'esercizio 2023 pari ad Euro **53.022** e sono rappresentati da:

- Euro 1.141 spese di gestione (materiali di consumo, cancelleria);
- Euro 8.434 costi per servizi;
- Euro 6.344 compensi e rimborsi spese per organi sociali;
- Euro 221 manutenzione mobili e immobili;
- Euro 12.066 personale dipendente;
- Euro 8.434 ammortamenti e svalutazioni;
- Euro 441 oneri diversi di gestione, tale ammontare risulta così costituito:
 - Euro 62 spese relative a valori bollati;
 - Euro 379 sanzioni tributarie;
- Euro 13.089 interessi passivi e oneri finanziari;
- Euro 2.852 imposte sul reddito IRES di competenza.

EROGAZIONI DELIBERATE NELL'ESERCIZIO

L'ammontare pari ad Euro **27.243** risulta costituito dagli interventi programmati e deliberati nel corso dell'esercizio 2023.

Nello specifico:

- a) Euro 16.200 borse di studio "Premio al Merito";
- b) Euro 2.017 gita sociale "Tour Sicilia Occidentale";
- c) Euro 9.026 organizzazione evento estivo 2023 "Mazzarino in Arte".

DISAVANZO DI GESTIONE Euro **29.075** che va a decurtazione del Patrimonio della Fondazione.

PARTE FINALE

Il presente bilancio, composto dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa, e dalla relazione sulla gestione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.



**Per lo sviluppo
sociale, culturale ed economico
delle comunità locali**



Corso Vittorio Emanuele, 53 – MAZZARINO
mail: segreteria@fondazioneideicastelliedegliiblei.it
Codice fiscale: 90032500853